**Zadání předmětu plnění**

1. Projektant zpracuje DSP, DPS, DSPS1 v rozsahu a obsahu příloh podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (dále jen „**vyhl. č. 499/2006 Sb.**“). Projektant zpracuje DSPS2 v členění dle DPS (tzn. skutečné provedení stavebních objektů a technických a technologických souborů).
2. Současně musí DPS obsahovat údaje a informace v souladu se ZZVZ, nutné ke zpracování reálné cenové nabídky zhotovitelem stavby, vypracování popisu výkonů a sestavení položkového výkazu výměr. Dokumentace bude zpracována do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby - např. textové vysvětlivky a popisy.
3. Projektová dokumentace **pro stavební řízení** bude zahrnovat **zejména**:
   1. **Výrobní prostor v 1.NP** (viz výkres č. 3.1. Přílohy č. 2 ke smlouvě)
4. **Bourací práce** 
   * Vybourání okna, včetně parapetu a vysazení mříže.
5. **Stavební a stavebně konstrukční řešení**

* Osazení vrat místo okna pro vstup do výrobního prostoru;
* Ostatní činnosti dle potřeby.
  1. **Prostor finančního úseku ve 3.NP – změna užívání kanceláří na výrobní prostor** (viz výkres č. 3.2. Přílohy č. 2 ke smlouvě)

1. **Bourací práce**

* Odstranění SDK příček a podhledů v místnostech dotčených úpravami, odstranění stávající vrstvy podlahy a veškerých stávajících instalací a zařízení, odstranění kuchyňky, odvoz stavebního odpadu na skládku;
* Demontáž a ekologická likvidace nepotřebných technologických zařízení, přeložení páteřních rozvodů chlazení pro kanceláře z roku 2020 v místnostech dotčených úpravami
* Vybourání tří oken - vstup na staveniště ze zadního dvora a výtah a 2 krát vstup na pochozí ochoz ve vnitřním dvoře;

1. **Stavební a stavebně konstrukční řešení**

* Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor ve 3.NP, vč. pozic jednotlivých stávajících a nových strojů a technologických zařízení;
* Stavebně-technický průzkum stávajícího stavu vodorovných i svislých konstrukcí (zejména: zjištění únosnosti a stavu obvodového zdiva a nosné konstrukce 3.NP).
* Zajištění potřebných průzkumů, posudků a studií podle požadavků dotčených orgánů za účelem získání povolení stavby a její uvedení do užívání;
* Návrh opatření ochrany stávajících zařízení a částí objektu zadavatele před poškozením v průběhu realizace stavby;
* Statické zpevnění podlahy v m.č. 285 pro uložení pomocné výrobní technologie;
* Návrh nového technologického podhledu a veškerých zařízení pomocných a podpůrných konstrukcí pro zavěšení technologií ze strany interiéru;
* Doplnění mříží do oken (výrobní prostor);
* Návrh nového uspořádání strojů a podpůrných technologií;
* Návrh veškerých klempířských a zámečnických výrobků ze strany exteriéru (parapety u montážních vstupů, pochozí lávka ve vnitřním dvoře pro umístění chladičů laminátorů);
* Posouzení požární bezpečnosti v souvislosti s dispozičními úpravami;
* Zařízení staveniště a řešení transportních tras materiálu bouraného a nového podle požadavku zadavatele;
* Stanovení optimální trasy pro transport stavebního materiálu a strojů (stavební výtah pro přepravu materiálu a osob umístěný vně objektu) a transport suti (shoz potrubím do kontejneru);
* Návrh skladu pro výrobky;
* Návrh etapizace postupu prací podle požadavku zadavatele, příp. návrhu potřebných provizorních tras napojení TZB pro zachování provozuschopnosti prostoru dotčeného stavbou;
* Doprava a likvidace stavebního odpadu;
* Montáž a demontáž klasického lešení pro přístup na staveniště;
* Oprava omítek, obkladů a následné vymalování prostor dotčených stavbou ve 3.NP;
* Oprava fasád kolem montážních oken;
* Úklid;
* Transportní cesty přes zadní dvůr skrze okna a stavební výtah.
* Ostatní činnosti dle potřeby.

1. **Podesta (kovová konstrukce nad pyramidou) pro technologická zařízení:**

* Statický návrh nejoptimálnějšího řešení ukotvení podesty;
* **2 x chladící jednotka (58,7 dB)**
  + Doplnit opatření proti zámrazu;
  + Komín na odvod vzduchu nad střechu – prověřit při projektování;
  + Protihlukové opatření – prověřit při projektování.
* **2 x topná jednotka** 
  + Vybudování temperovaného prostoru, resp. trvalé propojení s výrobním prostorem;
  + Zajištění manipulačního prostoru pro zaměstnance servisu.

1. **Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace**

* Dispoziční návrh včetně řešení návaznosti na stávající konstrukce a technické zařízení budovy;
* Úprava stávajících rozvodů, příp. nové rozvody zdravotně-technických instalací pro výrobní zařízení s napojovacími místy (odvod kondenzátu vnitřních klima jednotek, přívod chladící vody apod.);
* Nové rozvody stlačeného vzduchu.

1. **VZT, chlazení a vlhčení, měření a regulace**

* Kompletní projekt elektro, MaR, VZT, chlazení a vlhčení;
* Demontáž, příp. přemístění stávajících jednotek FanCoil a rozvodů chladu;
* Nová jednotka VZT v nově vzniklém výrobním prostoru ve 3.NP;
* Nové VZT potrubí (sání, odtah) a systém vlhčení v nově vzniklém výrobním prostoru ve 3.NP, filtr pevných částic H7;
* Implementace MaR do systému RC WARE;
* Rekuperace;
* Provozní řád VZT zařízení;
* Aktualizace stávající VZT knihovny;
* Související stavební práce;
* Ostatní činnosti dle potřeby.

1. **Silnoproudá elektroinstalace** 
   * Demontáž a likvidace stávajících silnoproudých rozvodů včetně osvětlení v podhledu v interiéru;
   * Osazení nových kabelových žlabů;
   * Nové silnoproudé rozvody i pro výrobní zařízení a technologická zařízení v interiéru a exteriéru (chladiče laminátorů), kabel povede z hlavní rozvodny NN;
   * Nová LED osvětlovací tělesa s příslušnou intenzitou stanovenou výpočtem pro daný účel nově vzniklém výrobním prostoru ve 3.NP;
   * Úpravu silových přívodů pro technologie;
   * Úpravu rozvaděče pro osvětlení, zásuvky a napojení strojů a technologií;
   * Související stavební práce;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
2. **Slaboproudá elektroinstalace, telefon** 
   * Demontáž a zpětná montáž strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů;
   * Nové rozvody strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů;
   * Osazení nových kabelových žlabů.
   1. **Prostor Foto ateliéru ve 4.NP – změna užívání části výrobního prostoru na šatny pro 15 žen a 15 mužů** (viz výkres č. 3.3. Přílohy č. 2 ke smlouvě)
      1. **Bourací práce**

* Odstranění příček a podhledů v místnostech dotčených úpravami, odstranění stávající vrstvy podlah a veškerých stávajících instalací a výrobních zařízení, odvoz stavebního odpadu na skládku;
* Vybourání okna - vstup na staveniště ze zadního dvora a výtah.
  + 1. **Stavební a stavebně konstrukční řešení**
* Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor ve 4.NP;
* Zajištění potřebných průzkumů, posudků a studí podle požadavků dotčených orgánů za účelem získání povolení stavby a její uvedení do užívání;
* Návrh opatření ochrany částí objektu zadavatele před poškozením v průběhu realizace stavby;
* Návrh umístění šaten pro čistý provoz, vč. sprch a WC pro muže a ženy v prostoru místností dotčených úpravami, vč. návrhu povrchů stěn, podlah a stropů, zařizovacích předmětů apod.;
* Návrh nového podhledu a veškerých zařízení pomocných a podpůrných konstrukcí pro umístění osvětlení v prostoru nově budovaných šaten a sprch apod.;
* Návrh nové bezpečnostní SDK příčky se dvěma vstupy pro rozdělení stávající místnosti fotoateliéru na dva nově vzniklé prostory;
* Posouzení požární bezpečnosti v souvislosti s dispozičními úpravami;
* Zařízení staveniště a řešení transportních tras materiálu bouraného a nového podle požadavku zadavatele;
* Stanovení optimální trasy pro transport stavebního materiálu a strojů (stavební výtah pro přepravu materiálu a osob umístěný vně objektu) a transport suti (shoz potrubím do kontejneru);
* Doprava a likvidace stavebního odpadu;
* Oprava omítek a následné vymalování prostor dotčených stavbou ve 4.NP;
* Úklid;
* Ostatní činnosti dle potřeby.
  + 1. **Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace**
* Dispoziční návrh včetně řešení návaznosti na stávající konstrukce a technické zařízení budovy;
* Nové rozvody zdravotně-technických instalací pro šatny, vč. sprch a WC;
* Úprava, příp. nové přívody chladící vody apod.
  + 1. **VZT, chlazení a vlhčení, měření a regulace**
  + Kompletní projekt elektro, MaR, VZT, chlazení a vlhčení;
  + Demontáž, příp. přemístění stávajících jednotek FanCoil a rozvodů chladu;
  + Nová jednotka VZT v nově vzniklém výrobním prostoru a v šatnách, vč. sprch a WC ve 4.NP;
  + Nové VZT potrubí (sání, odtah) a systém vlhčení v nově vzniklém výrobním prostoru a v šatnách, vč. sprch a WC ve 4.NP;
  + Implementace MaR do systému RC WARE;
  + Provozní řád VZT zařízení;
  + Aktualizace stávající VZT knihovny;
  + Související stavební práce;
  + Ostatní činnosti dle potřeby.

1. **Silnoproudá elektroinstalace** 
   * Demontáž a likvidace stávajících silnoproudých rozvodů včetně osvětlení;
   * Osazení nových kabelových žlabů;
   * Nové silnoproudé rozvody i pro výrobní zařízení a technologická zařízení v interiéru;
   * Nová osvětlovací tělesa s příslušnou intenzitou stanovenou výpočtem pro daný účel v nově vzniklém výrobním prostoru a v šatnách, vč. sprch a WC ve 4.NP;
   * Úpravu silových přívodů pro výrobní zařízení;
   * Úpravu rozvaděče pro osvětlení, zásuvky a napojení strojů a technologií;
   * Související stavební práce;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
2. **Slaboproudá elektroinstalace, telefon**
   * Demontáž a zpětná montáž strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů;
   * Nové rozvody strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů;
   * Osazení nových kabelových žlabů.

4. Projektová dokumentace **pro stavební úpravy bez projednání s DOSS** bude zahrnovat **zejména**:

* 1. **Prostor přípravy výroby v 1.PP** (výkres č. 4.1. Přílohy č. 2 ke smlouvě)

1. **Bourací práce a stavební úpravy**
   * Vybudování nových dveří;
   * Úprava stávající šikmé podlahy v chodbě;
   * Výmalba.
2. **Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace**

* Prodloužení stávajících rozvodů stlačeného vzduchu.

1. **VZT, měření a regulace**
   * Kompletní projekt elektro, MaR, VZT;
   * Demontáž stávající VZT jednotky;
   * Nová jednotka VZT podle potřeb umístěného technologického zařízení;
   * Nové VZT potrubí (sání, odtah);
   * Implementace MaR do systému RC WARE;
   * Provozní řád VZT zařízení;
   * Aktualizace stávající VZT knihovny;
   * Související stavební práce;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
2. **Silnoproudá elektroinstalace**
   * Výměna stávajícího osvětlení;
   * Osazení nových kabelových žlabů;
   * Nové silnoproudé rozvody pro technologická zařízení;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
   1. **Výrobní prostor v 1.NP** (výkres č. 4.2. Přílohy č. 2 ke smlouvě)
3. **Bourací práce** 
   * Odstranění příčky ve skladu;
   * Odvoz stavebního odpadu na skládku.
4. **Stavební a stavebně konstrukční řešení**

* Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor v 1.NP, vč. pozic jednotlivých stávajících a nových strojů a technologických zařízení;
* Návrh opatření ochrany stávajících zařízení zadavatele před poškozením v průběhu realizace stavby Výstavba nové příčky ve skladu;
* Vybudování prostoru pro oplach sít nebo kryté zástěny;
* Ostatní činnosti dle potřeby.

1. **Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace**

* Dispoziční návrh včetně řešení návaznosti na stávající konstrukce a technické zařízení budovy;
* Úprava, příp. nové přívody chladící vody apod;
* Montáž rozvodů stlačeného vzduchu.

1. **VZT, chlazení a vlhčení, měření a regulace**

* Kompletní projekt elektro, MaR, VZT, chlazení a vlhčení;
* Demontáž stávající VZT jednotky a chlazení pro výrobní zařízení a kompresorovnu;
* Odstavení VZT pro sklad.
* Nová jednotka VZT a chlazení podle potřeb umístěného výrobního zařízení v prostoru;
* Nové VZT potrubí (sání, odtah) a systém vlhčení podle potřeb výrobního zařízení v prostoru. Stávající odtah je veden po fasádě objektu na zadním dvoře s výdechem nad střechu 4.NP;
* Úprava stávajících odtahů od výrobních strojů s výdechem nad střechu 4.NP;
* Implementace MaR do systému RC WARE;
* Provozní řád VZT zařízení;
* Aktualizace stávající VZT knihovny;
* Související stavební práce;
* Ostatní činnosti dle potřeby;
* Mycí box s odtahem (umístění v samostatné místnosti nebo prostor s krytou zástěnou).

1. **Silnoproudá elektroinstalace** 
   * Doplnění stávajícího osvětlení;
   * Osazení nových kabelových žlabů;
   * Nové silnoproudé rozvody pro technologická zařízení a výrobní zařízení;
2. **Kompresorovna** 
   * Výměna dvou kompresorů za prostorově menší a energeticky úspornější;
   * Stěhování technologických zařízení.
   1. **Výrobní prostor ve 3.NP** (výkres č. 4.3. Přílohy č. 2 ke smlouvě)
      1. **Stavební a stavebně konstrukční řešení**
   * Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor ve 3.NP, vč. pozic jednotlivých stávajících a nových výrobních zařízení a technologických zařízení;
   * Posun (zvětšení) dveří pro stěhování;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
3. **Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace**

* Montáž rozvodů stlačeného vzduchu.

1. **VZT, chlazení a vlhčení, měření a regulace**

* Kompletní projekt elektro, MaR, VZT, chlazení a vlhčení;
* Nová jednotka VZT podle potřeb umístěného výrobního zařízení v prostoru;
* Nové VZT potrubí (sání, odtah) podle potřeb umístěného výrobního zařízení v prostoru;
* Úprava systému chlazení a vlhčení podle potřeb umístěného výrobního zařízení v prostoru;
* Implementace MaR do systému RC WARE;
* Provozní řád VZT zařízení;
* Aktualizace stávající VZT knihovny;
* Související stavební práce;
* Ostatní činnosti dle potřeby.

1. **Silnoproudá elektroinstalace**
   * Nové přívody k technologickým zařízením;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
   1. **Výrobní prostor ve 4.NP** (výkres č. 4.4. Přílohy č. 2 ke smlouvě)
      1. **Bourací práce**

* Odstranění SD příček a kuchyňky v m.č 336, odvoz stavebního odpadu na skládku;
* Ostatní činnosti dle potřeby.
  + 1. **Stavební a stavebně konstrukční řešení**
* Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor ve 4.NP;
* Návrh opatření ochrany stávajících zařízení a částí objektu zadavatele před poškozením v průběhu realizace stavby;
* Návrh sjednocení podlahy v m.č. 332 a 336 (nová průmyslová podlaha);
* Návrh technologického podhledu a veškerých zařízení pomocných a podpůrných konstrukcí pro zavěšení technologických zařízení v m.č. 332, a 336;
* Posouzení požární bezpečnosti v souvislosti s dispozičními úpravami;
* Zařízení staveniště a řešení transportních tras materiálu bouraného a nového podle požadavku zadavatele;
* Návrh etapizace postupu prací podle požadavku zadavatele, příp. návrhu potřebných provizorních tras napojení TZB pro zachování provozuschopnosti prostoru dotčeného stavbou;
* Doprava a likvidace stavebního odpadu;
* Opravy omítek, obkladů a vymalování prostor dotčených stavbou ve 4.NP;
* Úklid;
* Ostatní činnosti dle potřeby.
  + 1. **VZT, chlazení a vlhčení, měření a regulace**
  + Kompletní projekt elektro, MaR, VZT, chlazení případně vlhčení;
  + Nová jednotka VZT podle potřeb umístěného výrobního zařízení v prostoru;
  + Úprava rozvodů chladu, VZT podle potřeb umístěných výrobních zařízení;
  + Implementace MaR do systému RC WARE;
  + Provozní řád VZT zařízení;
  + Aktualizace stávající VZT knihovny;
  + Související stavební práce;
  + Rozvod tlakového vzduchu
  + Ostatní činnosti dle potřeby.

1. **Silnoproudá elektroinstalace**
   * Osazení nových kabelových žlabů;
   * Nové silnoproudé rozvody pro výrobní zařízení technologická zařízení;
   * Úpravu rozvaděče pro osvětlení a zásuvky;
   * Související stavební práce;
   * Ostatní činnosti dle potřeby.
2. **Slaboproudá elektroinstalace, telefon**
   * Demontáž a zpětná montáž strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů.
3. Projektant zpracuje v rámci DPS část Požárně-bezpečnostního řešení stavby, ve které budou zpracovány všechny změny provedené dle DPS v souladu s požárními předpisy.
4. Projektant zpracuje návrh etapizace (HMG) postupu prací, včetně v PD zapracovaných návrhů potřebných provizorních tras pro zachování provozuschopnosti prostorů nepřímo dotčených stavbou.
5. Projektant stanoví, zda stavba spadá do kategorie, kdy je nutné žádat TIČR o stanovisko k realizaci stavby.
6. Projektant se zavazuje k součinnosti a koordinaci s dalšími projektanty objednatele, kteří budou připravovat projekt pro systémy PZTS a EPS. Projektant se zavazuje poskytnout těmto projektantům projektové podklady. Projektant neodpovídá za části díla provedené jinými projektanty objednatele.
7. Projektant se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP objednatele při vypracování DSP, DPS a k zapracování jeho připomínek do projektové dokumentace.
8. Obecně

* Ve výkazu výměr bude uvedený výpočet použitý při stanovení množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry.
* Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro kontrolu nabídek zhotovitelů stavby bude oceněn podle cenové soustavy ÚRS.